



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.402098, cad.402098 Sânmihaiu Român, loc. Utvin, în suprafață de 528 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului Bucovicean Radu

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea domnului, **Bucovicean Radu** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **528 mp înscris în cartea funciară nr 402098, situat în localitatea Utvin, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 402098**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere raportul de specialitate, nr.2592/20.03.2024 respectiv referatul de aprobare nr.R2592/20.03.2024;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.(2), lit.c), respectiv, al.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.(2), din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 528 mp, situat în localitatea **Utvin**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la *CF nr. 402098, nr. cadastral 402098*, către numitul **Bucovicean Radu**, **pentru prețul de 44.603 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr. 22 din data de 28.03.2024, adoptată cu 12 voturi pentru și 3 voturi împotriva, din totalul de 15 consilieri prezenți(15 consilieri în funcție);

Președinte de ședință,
Nicoleta Durlă



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Emanuel Bălan