

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA SINMIHAIU ROMAN  
CONSILIUL LOCAL

total 15  
prezenti 13  
voturi "pentru" 13  
voturi "impotriva" 0

HOTARARE  
PRIVIND VANZAREA, CONFORM PREVEDERILOR LEGII NR. 112/1995,  
CATRE CHIRIASUL TOMA IONEL  
A IMOBILULUI CONSTAND IN APARTAMENTUL NR. 2,  
DIN CASA CU NR. 121, CF 942, cad. 20/II SI ATRIBUIREA IN PROPRIETATE CU  
TITLU GRATUIT A TERENULUI AFERENT

Consiliul local al comunei Sinmihaiu Roman, judetul Timis;

Avand in vedere cererea dnei/dlui TOMA IONEL, prin care solicita aprobarea cumpararii apartamentului nr 2 al imobilului situat in localitatea Sinmihaiu German, nr. 121, CF 942 cad 20/II, precum si avizul favorabil al comisiei economice din cadrul Consiliului Local al comunei Sinmihaiu Roman;

Vazand raportul de evaluare a imobilului cu destinatie locativa, constand in apartamentul cu nr. 2, situat in localitatea SINMIHAIU GERMAN, nr. nr.121, CF 942, cad 20/II, prezentat in sedinta extraordinara din 9.08.2012;

Vazand prevederile Legii nr. 112/1995, precum si prevederile art 36, alin 2, lit c , raportat la alin 5, lit b, din Legea nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand seama de Hotararea nr. 26/2004 a Consiliului local al comunei Sinmihaiu Roman, privind atribuirea in proprietate cu titlu gratuit a terenului aferent casei cumparate conform prevederilor Legii nr. 112/1995, precum si Sentinta Civila nr. 348/CA/20.04.2005, pronuntata de catre Tribunalul Timis in dosarul nr. 7761/CA/2004;

In temeiul prevederilor art. 45, al 3, din Legea nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba vanzarea, conform prevederilor Legii nr. 112/1995, catre chiriasul TOMA IONEL, a imobilului constand in apartamentul nr. 2, situat in localitatea Sinmihaiu German, casa cu nr.121, CF 942, Cad 20/II, pretul fiind de 14.274 Lei, conform raportului de evaluare nr. 8252/7.08.2012, prezentat si insusit in sedinta extraordinara din 9.08.2012.

Art. 2 La data incheierii contractului de vanzare cumparare, conform prevederilor Legii nr. 112/1995, inceteaza sa produca efectele, contractul de inchiriere a locuintei, toate spezele necesare incheierii contractului de vanzare-cumparare incumba numitului TOMA IONEL.

Art. 3 Se aproba atribuirea in proprietate catre domnul TOMA IONEL a terenului in suprafata de 581mp, aferent imobilului constand in apartamentul nr. 2, situat in localitatea Sinmihaiu German, casa cu nr.121, CF 942, Cad 20/II

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Timis
- Dlui primar
- CUMPARATOAREI/CUMPARATORULUI
- 

Nr. 27/9.08.2012

Presedinte de sedinta, Prodan Petru



Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar, Tirchi Sebastian Pavel

