



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.400432, cad.400432 Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu German, în suprafață de 500 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului Giurgiu Mihai Constantin

**Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;**

Având în vedere solicitarea domnului **Giurgiu Mihai Constantin** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de 500 mp înscris în cartea funciară nr 400432, situat în localitatea Sânmihaiu German, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 400432, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere raportul de specialitate, nr.5645/19.06.2024 respectiv referatul de aprobare nr.R5646/19.06.2024;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.(2), lit.c), respectiv, al.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.(2), din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ:

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 500 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu German**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la *CF nr. 400432, nr. cadastral 400432*, către numita **Giurgiu Mihai Constantin**, pentru prețul de 29860 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului,

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

**Hotărârea nr. 37 din data de 31.07.2024, adoptată cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenți(15 consilieri în funcție);**

Președinte de ședință,  
**Miroslav Zdravco Giurgiev**



Contrasemnează pentru legalitate,  
**Secretar general,**  
**Jr. Emanușl Băjan**