

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN**

**HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea contractului de locațiune al dl. Theissmann Niki la imobilul nr  
din localitatea Sânmihaiu German, comuna Sânmihaiu Român**

Consiliul local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere cererea, prin care se solicită de către dl. Theissmann Niki aprobarea prelungirii contractului de închiriere asupra imobilului \_\_\_\_\_ cu numărul administrativ \_\_\_\_\_ din localitatea Sânmihaiu German;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate numărul 13528/14.11.2024, respectiv referatul de aprobare al inițiatorului cu același număr;

Ținând seama de analizarea acestei cereri în ședința comisiei de specialitate, precum și în ședința ordinară a Consiliului Local din 19.12.2024;

Văzând prevederile art. 129, alin (2), lit c), precum și cele ale alin.(5), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea contractului de locațiune prin act adițional al dl. Theissmann Niki la imobilul \_\_\_\_\_, la numărul administrativ \_\_\_\_\_ situat în localitatea Sânmihaiu German.

**Art. 2** Domnul Theissmann Niki, în calitate de locatar va achita o chirie în quantumul stabilit anual prin hotărârea consiliului local al comunei Sânmihaiu Român, actualizată cu rata inflației.

**Art. 3** Actul adițional la contractul de închiriere dintre comuna Sânmihaiu Român, în calitate de proprietar-locator și domnul, Theissmann Niki, în calitate de locatar al imobilului descris la art.1, se încheie pentru o perioadă de 5(cinci) ani, începând cu data prezentei.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș
- dlui primar
- compartimentului impozite și taxe locale
- locatarului,
- publică prin afișare

**Hotărârea nr.:73 din data de 19.12.2024 adoptată cu 15 voturi dintotalul de 15 consilieri prezenți (15 consilieri în funcție)**

**Președinte de ședință,**  
**Ionuț Sorin Voin**



**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar general,**  
**Jr. Emanuel Bălan**

