

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SINMIHAIU ROMAN
CONSILIUL LOCAL

total 15
prezenti 13
voturi "pentru" 13
voturi "impotriva" 0

HOTARARE

PRIVIND VANZAREA, CONFORM PREVEDERILOR LEGII NR. 112/1995,
A IMOBILULUI SITUAT IN LOCALITATEA SINMIHAIU GERMAN, CONSTAND
IN CASA CU NR. 168(178/B), CF 405109,(CF vechi 317), top 154/a SI ATRIBUIREA
IN PROPRIETATE CU TITLU GRATUIT A TERENULUI AFERENT

Consiliul local al comunei Sinmihaiu Roman, judetul Timis;

Avand in vedere cererea dnei/dlui WAGNER ROBERT inregistrata sub nr.
78267/26.09.2013, prin care solicita aprobarea cumpararii imobilului situat in localitatea
Sinmihaiu German, nr. 168(178/B), CF 405109 (CF vechi 317), top 154/a, precum si
raportul de evaluare a acestui imobilului, prezentat si aprobat in sedinta ordinara din
26.09.2013;

Vazand prevederile Legii nr. 112/1995, precum si prevederile art 36, alin 2, lit c ,
raportat la alin 5, lit b, din Legea nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile
ulterioare;

Tinand seama de **Hotararea nr. 26/2004** a Consiliului local al comunei
Sinmihaiu Roman, privind atribuirea in proprietate cu titlu gratuit a terenului aferent
caselor cumparate conform prevederilor Legii nr. 112/1995, precum si **Sentinta Civila
nr. 348/CA/20.04.2005, pronuntata de catre Tribunalul Timis in dosarul nr.
7761/CA/2004;**

In temeiul prevederilor art. 45, al 3, din Legea nr. 215/2001, republicata cu
modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba vanzarea, conform prevederilor Legii nr. 112/1995, catre chiriasi, a
imobilului constand in casa cu nr. 168(178/B), situat in localitatea Sinmihaiu German, CF
405109,(CF vechi 317), top 154/a, pentru pretul de **13.917 lei**, conform raportului de
evaluare, prezentat si insusit in sedinta ordinara din 26.09.2013

Art. 2 La data incheierii contractului de vanzare cumparare, conform prevederilor Legii
nr. 112/1995, inceteaza sa produca efectele, contractul de inchiriere a locuintei, toate
spesele necesare incheierii in forma autentica a contractului de vanzare-cumparare
incumba cumparatorului.

Art. 3 Se aproba atribuirea in proprietate, cu titlu gratuit catre cumparator a terenului in
suprafata de **2341 mp**, aferent imobilului constand in casa cu nr.168(178/B), situata in
localitatea Sinmihaiu German, CF 405109(CF vechi 317), top 154/a

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Timis,
- Dlui primar
- CUMPARATORULUI

Nr. 144/26.09.2013

Presedinte de sedinta, Cheveresan Cosmina

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar, Tirchi Sebastian Pavel

