



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.400867, cad.400867 Sânmihaiu Român, loc.Utvin, în suprafață de 531 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului Ghidel Ion-Aurel

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea domnului Ghidel Ion-Aurel de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **531 mp înscris în cartea funciară nr 400867, situat în localitatea Utvin, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 400867**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere raportul de specialitate, nr.10948/10.09.2024 respectiv referatul de aprobare nr.R10948/10.09.2024;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.(2), lit.c), respectiv, al.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.(2), din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 531 mp, situat în localitatea **Utvin**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la *CF nr. 400867, nr. cadastral 400867*, către numitul **Ghidel Ion-Aurel**, pentru prețul de 44.856 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului,

Art. 2 Prezentă hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr. 54 din data de 27.09.2024 adoptată cu 12 voturi pentru și două voturi împotriva din 14 consilieri prezenți, 15 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Miroslav Zdravco Giurgiev

Contrasemnează, secretar general,
jr. Emanuel Bălan

