



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.401101, cad.401101 Sânmihaiu Român, loc. Utvin, în suprafață de 730 mp și vânzarea directă a acestui imobil doamnei Mățiș Iudita

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea doamnei, **Mățiș Iudita** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Fulga Lucreția;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **730 mp înscris în cartea funciară nr 401101, situat în localitatea Utvin, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 401101**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere raportul de specialitate, respectiv referatul de aprobare nr.10591/08.11.2022, respectiv R10591/08.11.2022;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, al.(2), lit.c, respectiv, al.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, al.(2), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 730 mp, situat în localitatea **Utvin**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la *CF nr. 401101, nr. cadastral 401101*, către numitul **Mățiș Iudita**, **pentru prețul de 62.768,68 lei, toate spesele aferente încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.79 din data de 28.11.2022 a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 2 voturi împotriva, , din totalul de 15 consilieri prezenți (din cei 15 consilieri în funcție).



Avizat pentru legalitate,
Secretar General ,
Jr. Emanuel Bălan