



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în folosință gratuită a imobilului construcție înscris în cartea funciară nr. 410148-C1 Sânmihaiu Român în favoarea Parohiei Ortodoxe Sânmihaiu Român

Consiliul Local al Comunei Sânmihaiu Român;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de urbanism privind aprobarea cedării folosinței imobilului-construcție înscris în cartea funciară nr.410148 având categoria de folosință Casă mortuară, respectiv referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al primarului comunei Sânmihaiu Român;

Având în vedere procesul verbal al comisiei de specialitate aprobat și votat de plenul consiliului local al comunei Sânmihaiu Român;

Având în vedere:

- Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, aprobată cu modificări prin Legea nr. 125/2002, republicată și a normelor metodologice pentru aplicare ale acesteia, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002, republicată;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), și (2), lit.c), alin.(8), lit.a) din O.U.G. 57/2019, privind Codul Administrativ,

În temeiul art.139, alin.(1), și (3), lit.g) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 – Se aprobă trecerea în domeniul public a întregului imobil(teren și construcție) înscris în cartea funciară nr.410148;

Art.2 – Se aprobă - începând cu data prezentei - darea în folosință gratuită a imobilului construcție înscris în Cartea Funciară, nr.410148-C1 Sânmihaiu Român , număr cadastral 410148-C1, având categoria de folosință „casă mortuară” Parohiei Ortodoxe Sânmihaiu Român;

Art.3 – Destinația construcției înscrisă în cartea funciară nr.410148 este de casă mortuară și se dă în folosință gratuită pentru o durată de 49 ani Parohiei Ortodoxe Române Sânmihaiu Român;

Art.4 – Proprietarul imobilului, respectiv Comuna Sânmihaiu Român are următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.5 - Titularul dreptului de folosință gratuită, respectiv Parohia Ortodoxă Română Sânmihaiu Român, are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;



b) să prezinte, anual, proprietarului terenului, Comuna Sânmihaiu Român – Consiliul Local Sânmihaiu Român, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare în vederea eficientizării utilizării casei mortuare;

c) să permită accesul proprietarului terenului, Comuna Sânmihaiu Român, prin compartimentele de specialitate ale Primăriei Sânmihaiu Român, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

f) să suporte cheltuielile de întreținere a construcției și a terenului, potrivit destinației sale- „casă mortuară” și să aplice taxa de utilizare stabilită de către consiliul local al comunei Sânmihaiu Român de 150 lei/zi, cu excepția cazurilor sociale, aprobate în prealabil de către compartimentul de specialitate al primarului comunei Sânmihaiu Român.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului-Județul Timiș;
- Compartimentului financiar contabil;
- Locuitorilor comunei prin afișare;
- Parohiei Ortodoxe Sânmihaiu Român
- Primarul comunei

Hotărârea nr.73 din data de 27.10.2022 adoptată cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Nicoleta Durlă



Avizat pentru legalitate,
Jr. Emanuel Bălan