

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SINMIHAIU ROMÂN  
CONSILIUL LOCAL

Nr. înreg. 9437/ 6.10.2015

Proces-verbal,

Încheiat astăzi 6.10.2015, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local, convocată prin Dispoziția nr.129 /2015, emisă de către primarul comunei Sînmihaiu Român.

Se efectuează apelul nominal și se consemnează prezența unui număr de 10 consilieri locali, membrii comisiei de urbanism sunt încă în ședință.

Secretarul uat prezintă procesul verbal al ședinței anterioare asupra căruia nu sunt formulate obiecțiuni.

Intră în sală dna Chevereșan și dnii Linkai, Mărcuți și Cojocar. Sunt 14 prezenți.

Se prezintă de către secretarul uat , referatul privind alegerea președintelui de ședință.

Dl Iuga îl propune pe dl Grohotean pentru această funcție, iar dl Engelmann îl propune pe dl Mărcuți. În urma votării se consemnează 3 voturi pentru dl Grohotean( Mățiș, Prodan, Iuga), iar pentru dl Mărcuți sunt exprimate 11 voturi pentru.

Se supune la vot ordinea de zi anunțată prin convocator și se consemnează 9 voturi pentru și 5 abțineri (dnii Prodan, Grohotean, Mățiș, Iuga și Cotenescu).

Se prezintă punctul 2 al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli, însoțit de referatul compartimentului de contabilitate. În scopul analizării și discutării aspectelor cuprinse în referat, se solicită de către dl Cotenescu, copii xerox ale referatului. Până când se realizează xerocopiarea și distribuirea către consilierii locali a referatului, se propune trecerea la următorul punct, respectiv, desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale din Sînmihaiu Român, urmare a faptului că dl Rada Nicolae și-a prezentat demisia. Dna Chevereșan îl propune pe dl Engelinann. Supusă la vot, propunerea întrunește un nr. de 8 voturi pentru și 5 abțineri( dnii Prodan, Grohotean, Mățiș, Iuga, Cotenescu), consemnându-se că dna Toc nu se află în sală.

Se reia analizarea punctului privind rectificarea bugetului local, dl Cotenescu solicită explicații pe care i-le oferă dl primar. Supus la vot se consemnează 12 voturi pentru rectificare și o abținere(dl Cotenescu), consemnându-se că la momentul votării dna Toc nu este în sală.

Se trece la următorul punct înscris pe ordinea de zi, privind aprobarea înființării unui post de inspector principal absolvent de studii superioare cu diplomă de licență, specialitatea zootehnie sau agronomie, în cadrul Compartimentului Agricol în cadrul organigramei aparatului de specialitate al

primarului. Dl Cotenescu îl întreabă pe dl primar în ce stadiu se află activitatea de inventariere, iar dl primar îl informează că personal și-a îndeplinit obligația legală, fiind emisă Dispoziția privind realizarea acestei activități de către membrii comisiei de inventariere.

Se reiau discuțiile privind înființarea postului, dl Mățiș solicitând detalii suplimentare. Dl Prodan și dl Cotenescu cer să fie prezentat raportul de specialitate. Secretarul uat prezintă raportul, după care se supune la vot și se consemnează 8 voturi pentru și abținerile următorilor dnii Prodan, Grohotean, Mățiș, Iuga, Cotenescu, dna Toc nu se află în sală.

Se trece la punctul privind constatarea încetării mandatului de consilier al dlui Vlădulescu Ilie, prin demisie și declararea ca vacant a acestui loc de consilier. Secretarul prezintă referatul constatator, după care se trece la punctul următor, respectiv validarea următoarei persoane, dna Jurma Cristina Magdalena în funcția de consilier local. Având în vedere lipsa raportului comisiei de validare, președintele propune să se amâne discutarea acestui proiect.

Se efectuează apelul nominal și se constată prezența în sala de ședințe a unui număr de 10 consilieri locali, consemnându-se ca nu răspund la apel dnii Cotenescu, Linkai, Rada și dna Toc.

Se prezintă referatul nr. 9427/ 6.10.2015, privind atribuirea denumirii pentru străzile din localitățile comunei.

Reintră în sala de ședințe dnii Linkai și Rada.

Se supune la vot aprobarea constituirii unui grup de lucru format din membrii consiliului local, salariații compartimentului agricol, urbanism, taxe și impozite, secretar. Supus la vot se consemnează 12 voturi pentru.

Se prezintă referatul nr. 9343/5.09.2015, privind desemnarea primarului pentru participare la lucrările Adunării ADI-APĂ CANAL Timiș. Supus la vot se consemnează 12 voturi pentru.

Dl Jurma Mihai și soția solicită atribuirea unui teren conform prevederilor Legii nr. 15/2003, fiind prezentat extrasul de CF al acestui teren. Supus la vot se consemnează 12 voturi pentru.

Prezintă în sala de ședințe, dna Ciuriuc Ana Maria solicită să-i fie atribuită o suprafață de teren, conform prevederilor Legii nr.15/2003, acesteia comunicându-i-se că este necesară identificarea suprafețelor de teren disponibile.

Se prezintă solicitarea dnei și dlui Mayer pentru adoptarea hotărârii Consiliului Local de aprobarea a unui Plan Urbanistic Zonal(PUZ). Reprezentantii firmei de proiectare prezintă detalii, dar dna Enache precizează că proiectantul nu a respectat cerințele înscrise în Certificatul de Urbanism, dl Cornea reiterând necesitatea respectării tuturor cerințelor/condițiilor. Dl Mayer afirmă că terenul este inclus în Planul Urbanistic General(PUG), astfel cum s-a discutat și la dezbaterile publice, apreciind că este obligat fiecare proprietar de teren să renunțe la suprafața de teren necesară drumului proiectat ( în cazul de

față este vorba despre 6 metri). Dl Mayer arată că nu poate obține acordul notarial al proprietarului vecin, solicitat prin Certificatul de Urbanism, deoarece nu cunoaște această persoană, nu are cunoștință despre unde se poate afla, menționând că suprafața de teren nu este declarată la compartimentul de impozite din cadrul primăriei.

Prezentă în sala de ședințe, dna Nicorici Codruța solicită să-i fie atribuită o suprafață de teren, conform prevederilor Legii nr.15/2003, acesteia comunicându-i-se că este necesară identificarea suprafețelor de teren disponibile.

Dl Iruc Marius solicită schimbarea locației pentru terenul atribuit în folosință, deoarece cel atribuit inițial are categoria de folosință pășune, precizând că acceptă și teren în zona Cioltă.

Se prezintă de către Burnete Maria o solicitare privind punerea la dispoziția Clubului Sportiv de Parașutism a unei suprafețe de teren pentru amenajarea unei piste adecvate activității de parașutism. Se va proceda la identificarea suprafețelor pretabile la aceasta activitate, împreună cu apartul de specialitate din cadrul Compartimentului Agricol.

Toc Dacian solicită retragerea dreptului de folosință constituit conform prevederilor Legii nr. 15/2003. Se consemnează 11 voturi retragerea dreptului de folosință. Dl Toth Andrei solicită atribuirea terenului înscris în CF nr. 402455, situat în localitatea Sînmihaiu Român. Supus la vot se consemnează 11 voturi pentru.

Dl Onețiu Aurel solicită cumpararea terenului asupra căruia are beneficiul unui contract de concesiune, arătând că pe acest teren a edificat un imobil cu destinație locativă. Supus la vot se aprobă cu 10 voturi pentru, vânzarea terenului pentru prețul de 13.230 lei.

Dna Perescu Rodica dorește să știe stadiul în care se află lucrările topografice de unificare a unor suprafețe de teren, deoarece dânsa a solicitat realizarea unui schimb de teren și i-se comunică că documentația va fi analizată.

Se prezintă raportul de evaluare în vederea vinderii terenului către dna Peter Felicia. Supus la vot se consemnează 10 voturi pentru.

Se prezintă raportul de evaluare în vederea vinderii terenului către Bara Florin. Supus la vot se consemnează 10 voturi pentru vânzare la prețul de 33.957lei.

Se prezintă raportul de evaluare în vederea vinderii terenului către Strava Vasile. Supus la vot se consemnează 10 voturi pentru vânzare la prețul de 2.831, 22lei.

Se prezintă cererea dnei Crăciun Florica pentru aprobarea concesiunii terenului adiacent casei. Supusă la vot se aprobă cu 10 voturi pentru.

Având în vedere epuizarea punctelor ordinii de zi, se încheie lucrările ședinței.

Președinte,  
Mărcuți Viorel



Secretar,  
Tirchi Sebastian

