

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNMIIHAIU ROMÂN**

**HOTĂRÂRE**

privind participarea Comunei Sânmihaiu Român la "*Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană*", aprobarea notei de fundamentare a investiției și aprobarea cheltuielilor legate de proiectul cu titlul "**ACTUALIZAREA ÎN FORMAT DIGITAL GIS A DOCUMENTAȚIEI DE AMENAJARE A TERITORIULUI - PLAN URBANISTIC GENERAL ÎN COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN, JUDEȚUL TIMIȘ**"

Primarul Comunei Sânmihaiu Român:

Văzând referatul de aprobare al primarului nr. R 4484712.05.2022, prin care se propune participarea Comunei Sânmihaiu Român la "*Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană*", aprobarea notei de fundamentare a investiției și aprobarea cheltuielilor legate de proiectul cu titlul "**ACTUALIZAREA ÎN FORMAT DIGITAL GIS A DOCUMENTAȚIEI DE AMENAJARE A TERITORIULUI - PLAN URBANISTIC GENERAL ÎN COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN, JUDEȚUL TIMIȘ**" și Raportul de specialitate nr. 4484/12.05.2022 cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere:

Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ghidul Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea "**Actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană**" și anexele la acesta;

În temeiul prevederilor art.129(2) lit. "b", art. 139 (3) lit. "d" și art. 196 (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat ulterior;

propune Consiliului Local Sânmihaiu Român să adopte prezenta,

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** Se aprobă participarea Comunei Sânmihaiu Român la "*Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană*" în cadrul proiectului cu titlul "**Actualizarea în format digital GIS a documentației de amenajare a teritoriului - Plan Urbanistic General în comuna Sânmihaiu Român, județul Timiș**".

**Art.2** Se aprobă proiectul cu titlul "*Actualizarea în format digital GIS a documentației de amenajare a teritoriului - Plan Urbanistic General în comuna Sânmihaiu Român, județul Timiș*" și cheltuielile legate de acesta.

**Art.3** Se aprobă nota de fundamentare a investiției "*Actualizarea în format digital GIS a documentației de amenajare a teritoriului - Plan Urbanistic General în comuna Sânmihaiu Român, județul Timiș*".

**Art.4** Se aprobă contractarea finanțării și se mandatează primarul Comunei Sânmihaiu Român să reprezinte solicitantul Comuna Sânmihaiu Român în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Art.5** Se aprobă instalarea unui număr de 2 stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu două puncte de reîncărcare per stație și o putere de peste 50kW) pentru proiectul aferent primei solicitări de

finanțare depuse in cadrul Componentei 10 - Fondul Local, PNRR.

**Art.6** Se aprobă susținerea din bugetul local a cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice, ori a contractelor încheiate pentru îndeplinirea obiectivelor proiectului.

**Art.7** Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prezenta hotărâre.

**Art.8** Hotărârea se va comunica în condițiile legii: Instituției Prefectului județului Timiș, Primarului Comunei Sânmihaiu Român, Compartimentului financiar-contabil și se afișează pe site-ul și la avizierul primăriei.

**Hotararea numarul 28 din data de 13.05.2022 cu 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri prezenti;**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Ionut Sorin Voin,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general,  
jr. Emanuel Balan**



**ANEXA NR. 1 la Hotararea nr 28 din 12.05.2022**

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI “ACTUALIZAREA ÎN FORMAT DIGITAL GIS A DOCUMENTAȚIEI DE AMENAJARE A TERITORIULUI - PLAN URBANISTIC GENERAL ÎN COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN, JUDEȚUL TIMIȘ “ ȘI DETALIEREA CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT**

**ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR**

**AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN**

**AMPLASAMENT: COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN, JUDEȚUL TIMIȘ**

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI**

**Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții**

- Număr de documentații de amenajare a teritoriului și urbanism elaborate în format GIS:
  - o Plan urbanistic general - 1 buc.

Obiectivul acestei investiții este de a **eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor** și de a oferi mai multă **stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism.**

**Investiția vizează elaborarea în format GIS a planului urbanistic general (PUG) , în corelare cu Strategia de Dezvoltare Locală a UAT pentru alinierea la noile principii ale Politicii Urbane a României și ale Codului ATUC (limitarea extinderii intravilanelor localităților pentru reducerea distanțelor și a nevoilor de deplasare pentru cetățeni și, implicit, limitarea utilizării vehiculelor proprii; corelarea dintre modul de utilizare a terenurilor și mobilitatea urbană pentru limitarea congestiilor în trafic și implicit a poluării și pentru creșterea siguranței în trafic).**

**Elaborarea in format GIS (Sistem Informațional Geografic) a documentatiei PUG pe raza comunei Sânmihaiu Român va permite dezvoltarea ulterioară precum:**

- emiterea automata si gestiunea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire, autorizațiilor de demolare;
- suport de decizie pentru Inspecția in Construcții;
- managementul rețelelor edilitare;
- gestiunea informațiilor statistice despre populație, terenuri, situația economica;
- gestiunea informațiilor din studiul geotehnic – riscuri naturale (seism, inundații, alunecări de teren) si riscuri antropice;
- gestiunea informațiilor despre monumente istorice si oportunități turistice.
- analize spațiale. Ex. oportunități de construire. Se afișează planul zonei, regimul juridic al zonei, suprafețe, echiparea edilitara, tip zona;
- situație monumente - localizare, vizualizare date descriptive si imagini foto atașate;
- oportunități turistice - localizare, vizualizare date descriptive si imagini foto atașate;
- date statistice: populație, învățământ, economie, terenuri după destinație si categorii de folosință sub forma tabelara si grafice;

- bilanț teritorial sub forma tabelara.

**Oportunitatea elaborării în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism (PUG) rezidă din obligațiile UAT Comuna Sânmihaiu Român de a-si armoniza deciziile în domeniul planificării teritoriale, prin corelarea activităților de utilizare și planificare a teritoriului de la etapa de inițiere a documentațiilor până la etapa de implementare, aplicare și monitorizare și prin consultarea reciprocă a autorităților administrației publice locale învecinate cu privire la proiectele de planuri de amenajare a teritoriului sau de urbanism pentru proiectele care au ca scop dezvoltarea de investiții pe zone aflate la limita unității administrativ-teritoriale.**

### **DETALIEREA CHELTUIELILOR PROIECTULUI**

- Valoare cheltuieli eligibile: 827.013,60 lei fără TVA;
- Valoare cheltuieli eligibile: 984.146,18 lei TVA inclus;
- Durata de implementare: 36 luni

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Ionut Sorin Voin,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
jr. Emanuel Balan**

